

项目编号：LZSZYYYCG2025(11)

泸州市中医医院
职工之家建设服务
采购项目

比
选
文
件

泸州市中医医院 编制

2025 年 6 月

目录

第一章	比选邀请	2
第二章	供应商须知	3
第三章	响应文件格式	14
第四章	比选项目服务及其他要求	56
第五章	比选办法	61
第六章	采购合同（格式自拟）	66

第一章 比选邀请

我院拟对泸州市中医医院职工之家建设服务进行公开比选，兹邀请符合本次比选要求的供应商参加比选。

一、项目编号：LZSZYYYCG2025(11)

二、项目名称：泸州市中医医院职工之家建设服务采购项目

三、资金预算：26.86 万元。最高限价：26.86 万元。

四、项目简介：根据医院需要，拟采购职工之家建设服务，本项目 1 个包。

五、供应商邀请方式

本次比选采用发布比选公告方式邀请参加比选的供应商。公告发布平台为：泸州市中医医院官网（<http://www.lzszyyy.com>）、全国公共资源交易平台（四川省泸州市）（<https://www.lzsggzy.com>）。

六、供应商参加本次比选活动，应当在提交响应文件前具备下列条件：

1. 符合《中华人民共和国政府 采购法》第二十二条规定的条件；

1.1 具有独立承担民事责任的能力【①参与比选的供应商若为企业法人：提供“统一社会信用代码营业执照”；未换证的提供“营业执照.税务登记证.组织机构代码证或三证合一的营业执照”；②若为事业法人：提供“统一社会信用代码法人登记证书”；未换证的提交“事业法人登记证书.组织机构代码证”；③若为其他组织：提供“对应主管部门颁发的准许执业证明文件或营业执照”；④若为自然人：提供“身份证明材料”；以上均在响应文件中提供复印件】；

1.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：【具有良好的商业信誉：在响应文件中提供承诺函；健全的财务会计制度：①可在响应文件中提供 2023 年或 2024 年度经审计的财务报告复印件（包含审计报告和审计报告中所涉及的财务报表和报表附注），②也可在响应文件中提供 2023 年或 2024 年度投标人内部的财务报表复印件（至少包含资产负债表），③也可提供距文件递交截止日一年内银行出具的资信证明（响应文件中提供复印件），④截止投标截止时间成立不足一年的新公司无法提供的须在响应文件中提供具有健全的财务会计制度的承诺函】；

1.3 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录【在响应文件中提供 2024 年 1 月 1 日至今任意一个月的缴纳税收凭证（增值税或营业税或企业所得税凭据）和缴纳社保相关凭证（专用收据或社会保险缴纳清单）或相关部门出具的证明材料复印件（如免税企业须提供税务机关出具的免税证明材料复印件或人社部门出具的相关证明材

料），截止投标截止时间成立不足一年的新公司无法提供的须在响应文件中提供具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的承诺函】；

1.4 具有履行合同所必须的设备和专业技术能力【提供承诺函】；

1.5 参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录，遵守《中华人民共和国政府采购法》及其他相关的法律和法规【提供承诺函】；

1.6 本项目提出的特殊条件：无。

2. 本项目不接受联合体【无须佐证，以投标文件判断为准】。

七、比选文件发放时间、地点：

1. 比选文件发放时间：自 2025 年 6 月 12 日至 2025 年 6 月 16 日上午 8：00—12：00，下午 14：30—17：30 止（北京时间，节假日除外）

2. 比选文件获取： 请将公司资质（营业执照等）、获取采购文件的联系人及联系电话发送到邮箱 382101555@qq.com 后免费获取, 供应商参选资格不能转让。

3. 报名方式：网上报名获取比选文件。

八、递交响应文件截止时间：2025 年 6 月 18 日上午 9：30 时止（北京时间）。

文件接收时间：2025 年 6 月 18 日上午 9:20(北京时间) 至递交响应文件截止时间。

响应文件必须在递交响应文件截止时间前送达开标地点。逾期送达的响应文件恕不接受。本次比选不接受邮寄的响应文件。

九、递交响应文件地点：泸州中医医院城南院区 4 号楼行政综合楼 9 楼 015 号会议室；
具体地址：泸州市纳溪区杏林路 80 号；

十、响应文件开启时间：2025 年 6 月 18 日上午 9：30 时（北京时间）。

十一、开标地点：泸州中医医院城南院区 4 号楼行政综合楼 9 楼 015 号会议室；

十二、联系方式

比选人：泸州市中医医院

报名联系人：万先生 电话：0830-2962180

项目咨询人：刘小兰 电话：18783068977

第二章 供应商须知

一、供应商须知前附表

序号	条款名称	说明和要求
1	比选人	泸州市中医医院
2	项目名称及编号	泸州市中医医院职工之家建设服务项目 LZSZYYCG2025(11)
3	预算金额/最高限价	预算金额：26.86万元。 最高限价：26.86万元。 注：超过最高限价及单项限价的报价,其响应文件按无效处理。 (请供应商仔细核对报价表)
4	低于成本价不正当竞争预防措施 (实质性要求)	1. 在评标过程中,评标委员会认为供应商的报价或分项报价明显低于其他通过资格性、符合性审查供应商的报价,有可能影响产品质量或者不能诚信履约的,评标委员会应当要求其在评标现场合理的时间内(30分钟内)提供成本构成书面说明,并提交相关证明材料。供应商书面说明应当按照国家财务会计制度的规定要求,逐项就供应商提供的货物、工程和服务的主营业务成本(应根据供应商企业类型予以区别)、税金及附加、销售费用、管理费用、财务费用等成本构成事项详细陈述。 2. 供应商书面说明应当签字确认或者加盖公章,否则无效。书面说明的签字确认,供应商为法人的,由其法定代表人/单位负责人或者代理人签字确认;供应商为其他组织的,由其主要负责人或者代理人签字确认;供应商为自然人的,由其本人或者代理人签字确认。供应商提供书面说明后,评标委员会应当结合采购项目采购需求、专业实际情况、供应商财务状况报告、与其他供应商比较情况等就供应商书面说明进行审查评价。供应商拒绝或者变相拒绝提供有效书面说明或者书面说明不能证明其报价合理性的,评标委员会应当(有权)将其响应文件作为无效处理。
5	采购方式	比选
6	比选办法	综合评分法
7	交货时间	详见商务及技术服务要求
8	联合体投标	本次不接受联合体投标。
9	构成比选文件的其他文件	比选文件的澄清、修改书及有关补充通知为比选文件的有效组成部分。
10	响应文件截止时间	同第一章

序号	条款名称	说明和要求
11	响应文件有效期	提交响应文件截止之日起90天
12	比选保证金	本项目不收取比选保证金。
13	备选比选方案	不接受备选比选方案。
14	签字盖章	供应商必须按照比选文件的规定和要求签字、盖章。
15	响应文件份数	正本1份；副本2份；
16	响应文件的装订	正本和副本分别装订。
17	响应文件封面的标注	响应文件正本和副本的封面上均应标明：项目名称、项目编号、分包号（如有分包）、供应商名称、年月日；并分别在右上角标明“正本”和“副本”字样。
18	响应文件外层密封袋的标注	项目名称、项目编号、分包号（如有分包）、供应商名称、年月日。
19	递交响应文件地点	泸州中医医院城南院区4号楼行政综合楼9楼015号会议室
20	开标时间和地点	开标时间：同递交响应文件截止时间。
21	履约保证金	1. 金额：合同金额的 5%，履约保证金不计利息。 2. 由中标供应商在收到中标通知书后 15 日内向采购人指定账户约定以非现金的形式（包括支票、本票、汇票）将履约保证金足额缴入采购人指定的专户或以金融机构或担保机构出具的连带责任保函提交（单位名称：泸州市中医医院，账号：51001636308051500951，开户行：建行江阳支行）。凭履约保证金或保函缴纳证明材料，成交供应商与采购人签订采购合同；缴款单需注明项目名称或编号（履约保证金）。 3. 在项目服务完毕验收合格后，由采购人以非现金形式退还中标（成交）供应商履约保证金。 4. 履约保证金缴纳后请及时前往医院规划财务部获取缴款凭据并妥善保管，在申请退还履约保证金时将其原件退还医院，如原件已入账无法退回时请复印并加盖单位公章。
22	供应商质疑	投标人如果对本次采购全过程有质疑，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起三个工作日内向我院综合采购部提交书面质疑函。供应商须在质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节（采购文件、采购过程、中标或者成交结果）的质疑。
23	文件解释权	本次采购非政府采购，比选文件解释权归比选人。

二、总 则

1. 适用范围

1.1 本比选文件仅适用于本次比选采购项目。

2. 有关定义

2.1 本次比选的比选人是泸州市中医医院。

2.2 “比选采购单位”系指“比选人”的统称。

2.3 “供应商”系指购买了比选文件拟参加参选和向比选人提供货物及相应服务的供应商。

3. 合格的供应商

3.1 合格的供应商应具备以下条件：

- 1) 具备“比选邀请”第六条的基本条件；
- 2) 向比选人获取了比选文件并登记备案；
- 3) 遵守国家有关的法律、法规、规章和其他政策制度；

4. 比选费用

4.1 供应商参加比选的有关费用由供应商自行承担。

5. 充分、公平竞争保障措施（实质性要求）

5.1 提供相同品牌产品处理。（本项目不涉及）

5.1.1 非单一产品采购项目中，比选人根据采购项目技术构成、产品价格比重等合理确定核心产品。多家参与比选的供应商提供的任一核心产品品牌相同的，视为提供相同品牌产品。

5.1.2 采用综合评分法的采购项目。提供相同品牌产品且通过资格审查、符合性审查的不同参与比选的供应商参加同一合同项下投标的，按一家参与比选的供应商计算，评审后得分最高的同品牌参与比选的供应商获得中标人推荐资格；评审得分相同的，由比选人采取随机抽取方式确定一个参与比选的供应商获得中标人推荐资格，其他同品牌参与比选的供应商不作为中标候选人。

5.2 利害关系供应商处理。单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商不得参加同一合同项下的采购活动。采购项目实行资格预审的，单位负责人为

同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商可以参加资格预审，但只能由供应商确定其中一家符合条件的供应商参加后续的采购活动，否则，其响应文件作为无效处理。

5.3 前期参与供应商处理。为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。供应商为比选人在确定采购需求、编制比选文件过程中提供咨询论证，其提供的咨询论证意见成为比选文件中规定的供应商资格条件、技术服务商务要求、评标因素和标准、采购合同等实质性内容条款的，视同为采购项目提供规范编制。

5.4 利害关系代理人处理。2家以上的供应商不得在同一合同项下的采购项目中，同时委托同一个自然人、同一家庭的人员、同一单位的人员作为其代理人，否则，其响应文件作为无效处理。

三、比选文件

6. 比选文件的构成

6.1 比选文件是供应商准备参选文件和参加参选的依据，同时也是比选的重要依据，具有准法律文件性质。比选文件用以阐明比选项目所需的资质、技术、服务及报价等要求、比选参选程序、有关规定和注意事项以及合同主要条款等。本比选文件包括以下内容：

- （一）比选邀请；
- （二）供应商须知；
- （三）响应文件格式；
- （四）供应商应当提供的资格、资质性及其他类似效力要求的相关证明材料；
- （五）比选项目服务及其他要求；
- （六）比选办法；
- （七）采购合同。

6.2 供应商应认真阅读和充分理解比选文件中所有的事项、格式条款和规范要求。供应商没有对比选文件全面做出实质性响应是供应商的风险。没有按照比选文件要求作出实质性响应的响应文件将被拒绝。

7. 比选文件的澄清和修改

7.1 在参选截止时间前，比选人无论出于何种原因，可以对比选文件进行澄清或

者修改。

7.2 比选人对已发出的比选文件进行澄清或者修改，将在比选文件要求的提交参选文件截止时间 1 个工作日前进行，将澄清或者修改的内容通知所有购买了比选文件的供应商，同时在 泸州市中医医院官网 (<http://www.lzszyyy.com>) 和 全国公共资源交易平台（四川省.泸州市） (<https://www.lzsggzy.com>) 发布更正公告。该澄清或者修改的内容为比选文件的组成部分。

7.3 供应商要求对比选文件进行澄清的，均应在参选截止日 1 日前按比选文件中的联系方式，以书面形式通知采购单位。

7.4 在比选截止时间前，比选人可以视采购具体情况，延长比选截止时间和比选时间，并在比选文件要求提交响应文件的截止时间 1 日前，将变更时间通知所有购买了比选文件的供应商，同时在 泸州市中医医院官网 (<http://www.lzszyyy.com>) 和 全国公共资源交易平台（四川省.泸州市） (<https://www.lzsggzy.com>) 发布更正公告。

8. 答疑会和现场考察（本项目不涉及）

8.1 根据采购项目和具体情况，比选人认为有必要，可以组织召开参选前答疑会或组织供应商对项目现场进行考察。答疑会或进行现场考察的时间，比选人将以书面形式通知所有购买了比选文件的供应商。

8.2 供应商考察现场所发生的一切费用由供应商自己承担。

四、响应文件

9. 响应文件的语言

9.1 供应商提交的响应文件以及供应商与比选人就有关比选的所有来往书面文件均须使用中文。响应文件中如附有外文资料，必须逐一对应翻译成中文并加盖供应商公章后附在相关外文资料后面。对于一些行业标准、国家标准、国际标准或行业认证等需要以非中文表述且不宜翻译为中文的除外。

9.2 翻译的中文资料与外文资料如果出现差异和矛盾时，以中文为准。但不能故意错误翻译。

10. 计量单位

10.1 除技术规格及要求中另有规定外，本采购项下的参选均采用国家法定的计量单位。

11. 货币

11.1 本次比选项目均以人民币报价。

12. 联合体参选

12.1 本次采购活动不接受联合体参加。

13. 知识产权

13.1 供应商应保证在本项目使用的任何产品和服务（包括部分使用）时，不会产生因第三方提出侵犯其专利权、商标权或其它知识产权而引起的法律和经济纠纷，如因专利权、商标权或其它知识产权而引起法律和经济纠纷，由供应商承担所有相关责任。

13.2 比选人享有本项目实施过程中产生的知识成果及知识产权。

13.3 供应商如欲在项目实施过程中采用自有知识成果，需在响应文件中声明，并提供相关知识产权证明文件。使用该知识成果后，供应商需提供开发接口和开发手册等技术文档，并承诺提供无限期技术支持，比选人享有永久使用权。

13.4 如采用供应商所不拥有的知识产权，则在参选报价中必须包括合法获取该知识产权的相关费用。

14. 响应文件的组成（实质性要求）

供应商应按照比选文件的规定和要求编制响应文件。供应商拟在成交后将成交项目的非主体、非关键性工作交由他人完成的，应当在响应文件中载明。供应商编写的响应文件应包括下列部分：

14.1 报价部分。供应商按照比选文件要求填写的“报价表”。本次比选报价要求：

（1）供应商的报价是供应商响应比选项目要求的全部工作内容的价格体现，包括供应商完成本项目所需的一切费用（包干价）；

（2）供应商的报价以元为单位。

14.2 技术部分。供应商按照比选文件要求做出的技术应答，主要是针对比选项目的技术要求做出的实质性响应和满足。供应商的技术应包括下列内容：（供应商做响应文件时，按比选文件格式提供）

（1）技术服务响应表；

（2）服务方案。注：本项格式自拟。

（3）从事本次比选项目的项目管理、技术、服务人员的情况说明表；

（4）类似项目业绩一览表；

(5) 供应商认为需要提供的其他文件和资料。

14.3 资质及商务部分。 供应商按照比选文件要求提供的有关证明材料及包括以下内容：

供应商按照比选文件要求提供的有关资质证明文件。包括以下内容：

- (1) 比选函；
- (2) 本比选文件对供应商的资格条件相关要求。（按比选文件格式提供）
- (3) 法定代表人授权书等相关授权文件
- (4) 根据项目提出的特殊条件的证明材料
- (5) 针对本项目的商务应答表
- (6) 供应商根据评分明细表需提供的相关证明材料

15. 比选有效期（实质性）

15.1 比选有效期为提交比选文件截止之日起 90 天。比选有效期短于此规定期限的参选，将被拒绝。

15.2 特殊情况下，比选人可于比选有效期满之前要求供应商同意延长有效期，要求与答复均应为书面形式。供应商可以拒绝上述要求。拒绝延长比选有效期的供应商不得再参与该项目后续采购活动。同意延长比选有效期的供应商不能修改其响应文件。

16. 响应文件的印制和签署（实质性）

16.1 供应商应当准备响应文件正本 1 份、副本 2 份。响应文件的正本和副本应在其封面右上角清楚地标明“正本”或“副本”字样。若正本和副本有不一致的内容，以正本书面响应文件为准。

16.2 响应文件的正本和副本均需打印或用不褪色、不变质的墨水书写，并由供应商的法定代表人或其授权代表在规定签章处签字或盖章。响应文件副本可采用正本的复印件。

16.3 响应文件的打印和书写应清楚工整，任何签字、行间插字、涂改或增删，必须由供应商的法定代表人或其授权代表签字或盖个人印鉴。字迹潦草、表达不清或可能导致非唯一理解的响应文件可能视为无效参选。

16.4 响应文件正本和副本须装订成册并编码。

16.5 响应文件应根据比选文件的要求制作，签署、盖章和内容应完整，如有遗漏，将被视为无效参选。

16.6 响应文件统一用 A4 幅面纸印制。

17. 响应文件的密封和标注（实质性）

17.1 供应商应在响应文件正本和所有副本的封面上注明供应商名称、项目编号、项目名称及分包号（若涉及分包时则填写）。

17.2 响应文件正本、所有副本应封装于密封袋内，注明供应商名称、项目编号、项目名称及分包号（若涉及分包时则填写）。

17.3 所有外层密封袋的封口处应粘贴牢固后，密封袋上注明供应商名称、项目编号、项目名称、比选日期，并加盖密封章（供应商印章）。

18. 响应文件的递交（实质性）

18.1 供应商应在比选文件规定的参选截止时间前，将响应文件按规定密封后送达开标地点。参选截止时间以后送达的响应文件将被拒绝。

18.2 本次比选不接受邮寄的响应文件。

19. 响应文件的修改和撤回

19.1 供应商在递交了响应文件后，可以修改或撤回其响应文件，但必须在规定的比选截止时间前，以书面形式通知采购单位。

19.2 供应商的修改书或撤回通知书，应由其法定代表人或授权代表签署并盖单位印章。修改书应按规定进行密封和标注，并在密封袋上标注“修改”字样。

19.3 在比选截止时间之后，供应商不得对其递交的响应文件做任何修改或撤回。

19.4 响应文件中如果出现计算上或累加上的算术错误，可按以下原则进行修改：

(1) 用数字表示的金额和用文字表示的金额不一致，应以文字表示的金额为准。

(2) 单价和数量的乘积与总价不一致时，以单价为准，并修正总价。

(3) 单价金额小数点有明显错误的，以总价为准，修正单价。

按上述修正错误的方法调整的参选报价对供应商具有约束力，如出现多处错误导致无法修正的，比选评审小组有权视为无效投标。如果供应商不接受修正后的价格，其参选将被拒绝。

五、比选开标和成交

20. 比选开标

20.1 比选人在比选文件规定的时间和地点组织公开比选，监督人员、供应商授权代表入场。

20.2 比选开标时，监督人员和供应商代表对所有响应文件的密封情况进行检查。

21. 比选开标程序

比选会主持人按照比选文件规定的开标时间宣布开标，按照规定要求主持开标会。开标将按以下程序进行：

- (1)宣布开标会开始。开标时间到，主持人宣布开标会开始并致辞。
- (2)宣布会场纪律和有关注意事项。
- (3)由现场工作人员按签到顺序公布参与比选供应商。
- (4)对所有响应文件的密封情况进行检查。
- (5)宣布开标会结束所有供应商代表立即退场。

22. 中标/成交通知书

22.1 中标/成交通知书为签订采购合同的依据，是合同的有效组成部分。

22.2 中标/成交通知书对比选人和成交人均具有法律效力。中标/成交通知书发出后，比选人改变成交结果，或者成交人无正当理由放弃成交的，应当承担相应的法律责任。

22.3 中标/成交人的响应文件本应作为无效参选处理或者有比选法律法规规章制度规定的成交无效情形的，比选人在取得有权主体的认定以后，应当宣布发出的成交通知书无效，并收回发出的成交通知书（成交人也应当缴回），依法重新确定成交人或者重新开展采购活动。

六、签订及履行合同和验收

23. 签订合同

23.1 中标人在收到采购单位发出的《成交通知书》后，应在 30 日内与谈判人签订采购合同。由于中标人的原因逾期未与谈判人签订采购合同的，将视为放弃成交，取消其成交资格并将按相关规定进行处理。（中标人/成交供应商应当在医院中标/成交通知书发出之日起算 20 日(日历天)内将采购文件要求的相关资料交医院审查（不可抗力等因素除外），并按照医院审查要求补齐相关必要资料。违者，医院可视为中标人放弃中标资格，由中标人承担缔约过失责任人民币 5000 元。 中标人/成交供应商应当在医院中标/成交通知书发出之日起算 30 日(日历天)内与医院签订书面合同（不可抗力等因素除外）。违者，医院可视为中标人/成交供应商拒绝与医院签订合同，取消中标人/成交供应商中标资格，由中标人承担缔约过失责任人民币 10000 元。原则上医院重新开展该项采购工作。情况特殊的，经请示分管院长、院长同意后，医院可按照评审报告推荐的中标或者成交候选人名单排序，确定下一序位候选人为中标或者成交供应商，同时在官方网站上公示。）

23.2 比选人不得向成交人提出任何不合理的要求，作为签订合同的条件，不得与成交人私下订立背离合同实质性内容的任何协议，所签订的合同不得对比选文件和成交人响应文件作实质性修改。

23.3 成交人因不可抗力原因不能履行采购合同或放弃成交的，比选人可以与排在成交人之后第一位的成交候选人签订采购合同，以此类推。

24. 合同分包履约（本项目不允许分包履约）

24.1 经比选人同意，成交人可以依法采取分包方式履行合同。这种要求应当在合同签订之前征得比选人同意，并且分包供应商履行的分包项目的品牌、规格型号及技术要求等，必须与成交的一致。

24.2 采购合同实行分包履行的，成交人就采购项目和分包项目向比选人负责，分包供应商就分包项目承担责任。

25. 比选人增减合同标数量的权利

采购合同履行过程中，比选人根据实际需要进行采购，单品数量如与本项目采购预采购数量不一致，比选人不构成违约责任，成交供应商自行承担相关风险且不得有异议。

26. 履约保证金

26.1 成交供应商应在收到中标通知书后 15 日内按照比选文件要求交纳规定数额的履约保证金，否则将承担被取消成交资格的风险。

26.2 如果成交供应商在规定的合同签订时间内，没有按照比选文件的规定交纳履约保证金，且又无正当理由的，将视为放弃成交。

27. 履行合同

27.1 成交人与比选人签订合同后，合同双方应严格执行合同条款，履行合同规定的义务，保证合同的顺利完成。

27.2 在合同履行过程中，如发生合同纠纷，合同双方应参照《中华人民共和国民法典》的有关规定进行处理。

28. 验收

1. 由比选人组织按照法律法规、技术规范和本项目要求进行验收。

2. 参照采购相关法律法规以及《财政部关于进一步加强政府采购需求和履约验收管理的指导意见》（财库〔2016〕205 号）的要求进行验收。

3. 存在国家强制规定或行业标准的遵照相关规定执行。

七、比选纪律要求

29. 供应商不得具有的情形

供应商参加比选不得有下列情形：

- (1) 提供虚假材料谋取成交；
- (2) 采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商；
- (3) 与比选人、其他供应商恶意串通；
- (4) 向比选人、比选评审成员行贿或者提供其他不正当利益；
- (5) 在比选过程中与比选人进行协商谈判；
- (6) 拒绝有关部门的监督检查或者向监督检查部门提供虚假情况。

有上述情形之一的供应商，属于不合格供应商，其参选或成交资格将被取消。

第三章 响应文件格式

封面：

(正本/副本)

**泸州市中医医院
职工之家建设服务
采购项目**

比选响应性文件

供应商（参选人）名称：

采购项目编号：

比选时间： 年 月 日

第一部分：

一、报价表

（一）报价总表（实质性要求）

项目名称：泸州市中医医院职工之家建设服务

LZSZYYCG2025 (11)

项目名称	最高限价	供应商报价	备注
职工之家建设服务	26.86 万元	小写：_____元 大写：_____元	本项目总价=职工健身房建设+职工之家建设+文化制作

供应商（参选人）名称：XXXX（单位公章）。

法定代表人/单位负责人或授权代表（签字或加盖个人名章）：XXXX。

比选日期： 年 月 日。

（二）分项报价表（实质性要求）

（一）职工健身房建设							
序号	项目名称	工程量	计量单位	项目特征描述	参考图	供应商报单价 (元)	供应商报 总价 (元)
	硬装部分						
1	地胶拆除	111.36	m2	人工费			
2	新做 PVC 地胶	111.36	m2	水泥浆自流平+4mmPVC 地胶（档次不低于：腾方、法国得嘉、奥丽奇）+人工费			
3	银镜	18.76	m2	5mm 银镜+20*20 不锈钢边框+人工费			
4	铁艺隔断	12.88	m2	镀锌网丝径 6mm+40*60*1.5 镀锌矩管 边框+人工费			
5	墙面开槽	16.2	米	人工费			
6	线路布置 插座线	63.3	米	BYJ-3x4-JDG25 管线材料 费+人工费			
7	插座安装	9	个	暗装底盒预埋+五孔插座 +人工费			
8	墙面修补	20	m2	线槽抹灰+腻子+乳胶漆 底气一遍、面漆两遍			
	定制家具采购清单					供应商报单价 (元)	供应商报 总价 (元)

1	花箱	3	个	1. 尺寸： 1200*400*1000mm, ±10mm 2. 材料:1.5mm 镀锌板 工艺:激光数控艺术雕刻、手工打磨、补灰 漆面:满喷底漆（二遍）+专业漆房烤漆精喷（三遍）			
2	休息沙发	3	套	1. 尺寸： 1450*830*790mm, ±10mm 2. 表层：采用猫抓皮覆面，厚度 1.3-1.5mm，皮面柔软光泽度好，厚度适中，透气性强，富有弹性。 3. 泡棉：采用优质高回弹 PU 泡棉，座面密度≥35KG/m³，背密度≥30KG/m³，回弹性 90%，涂防老化变形保护膜。弹性好，承受压力≥250kg。 4. 内部：采用优质实木框架，木材含水率 10-12%，承受压力≥200kg，无虫蚀、腐朽材，木材经四面刨光处理，结合部位无松动，框架主体榫结构，内部衬垫物干燥卫生，无腐烂变质、无夹杂泥沙及金			

				属杂物；高强度 S 形弹簧和高弹力绷。			
3	换鞋凳	1	个	1. 尺寸： 1100*435*450mm, ±10mm 2. 表层：采用猫抓皮覆面，厚度 1.3-1.5mm，皮面柔软光泽度好，厚度适中，透气性强，富有弹性。 3. 泡棉：采用优质高回弹 PU 泡棉，座面密度≥35KG/m³，背密度≥30KG/m³，回弹性 90%，涂防老化变形保护膜。弹性好，承受压力≥250kg。 4. 内部：采用优质实木框架，木材含水率 10-12%，承受压力≥200kg，无虫蚀、腐朽材，木材经四面刨光处理，结合部位无松动，框架主体榫结构，内部衬垫物干燥卫生，无腐烂变质、无夹杂泥沙及金属杂物；高强度 S 形弹簧和高弹力绷。			

4	衣柜	17.925	m ²	1. 台柜规格：详见设计尺寸： 3650*3000+2325*3000mm 深度（净深）400mm±5mm 2. 基材：E1 级实木多层板 GB 18580-2017《室内装饰装修材料 人造板及其制品中甲醛释放限量》标准，甲醛释放量≤0.045mg/m³，含水率≤7.1%，内结合强度≥0.45MPa。 3. 面材：优质胡桃木皮符合 GB 18584-2001《室内装饰装修材料 木家具中有害物质限量》标准，甲醛释放量≤1.5mg/L。 4. 封边条：优质胡桃木封边条 符合 QB/T 4463-2013《家具封边条技术要求》标准，甲醛释放量≤1.5mg/L，可迁移元素可溶性铅技术要求≤90mg/kg，可溶性镉技术要求≤75mg/kg，可溶性铬技术要求≤6mg/kg，可溶性汞技术要求≤60mg/kg。 5. 油漆（档次不低于：展辰、三有、东旭）：净味			
---	----	--------	----------------	---	---	--	--

				底漆、净味面漆符合 GB 18581-2020 《木器涂料中有害物质限量》技术要求，挥发性有机化合物（VOC）含量≤670g/L, 苯含量≤0.3%，甲苯、二甲苯、乙苯含量总和≤30%，游离二异氰酸酯（TDI、HDI）含量总和≤0.4%，卤代烃含量≤0.1%。 6. 胶水：采用优质白乳胶，符合 GB18583-2008 《室内装饰装修材料胶粘剂中有害物质限量》检验标准，游离甲醛≤1（g/kg），总挥发性有机物 ≤110（g/L）； 7. 五金配件：符合 GB/T 3325-2024 《金属家具通用技术条件》检测标准，电镀层抗盐雾（18h）1.5mm 以下锈点≤20 点/dm, ≥1.0mm 锈点不超过 5 点；				
	设备采购清单				生 产 厂 家	型 号	供应商报单价 (元)	供应商报 总价（元）
1	椭圆机	4	台	详见“三、技术服务要求”				

2	跑步机	4	台	详见“三、技术服务要求”				
3	成套亚铃架	1	套	详见“三、技术服务要求”				
4	唱歌机迷你KTV 房	1	套	详见“三、技术服务要求”				
5	智能音乐拳击机	2	台	详见“三、技术服务要求”				
成品家具、装饰品清单						供应商报单价 (元)	供应商报 总价 (元)	
1	瑜伽垫	4	块	厚度：7mm				
2	瑜伽球	2	个	直径：65cm				

合计

注：（一）职工健身房建设中“设备采购清单”需填写产品的生产厂家及型号，否则按投标无效处理。

（二）职工之家建设							
序号	项目名称	工程量	计量单位	项目特征描述	参考图	供应商报单价 (元)	供应商报总价 (元)
硬装部分							
1	石膏板双面造型	3.62	m2	轻钢龙骨+12mm 阻燃板+石膏板造型墙面+满刮腻子+乳胶漆底气一遍、面漆两遍			
2	木饰面收边条	5.62	米	3mm 饰面板+喷漆			
3	金属隔断	5	m2	80x40x2mm、25x25x1.5mm 镀锌矩管、面喷金属氟碳漆			
4	墙面开槽	2.2	米	人工费			

5	线路布置 照明线	6	米	BYJ-3x2.5-JDG25 管线暗铺设+人工费		
6	禅意山水吊灯	1	个	规格:长 250cm*高 15cm(吊线可调节) 功率:80W 色温:3000K-6000K 显指:Ra>97 灯罩材质:亚克力材质:铁艺+铝材电压:111V~240V 质保:3 年质保 适用:10-18m2 颜色:原木色 空间:餐厅/书房等 光源:LED		
7	墙面修补	6.66	m2	线槽抹灰+腻子+乳胶漆底气一遍、面漆两遍		
定制家具采购清单						
1	花池柜	3	套	1. 规格（长*宽*高）： 1500*300*1000 花池深度： 100mm 2. 基材：E1 级实木多层板 GB 18580-2017《室内装饰装修材料 人造板及其制品中甲醛释放限量》标准，甲醛释放量$\leq 0.045\text{mg}/\text{m}^3$，含水率$\leq 7.1\%$，内结合强度$\geq 0.45\text{MPa}$。 3. 面材：优质胡桃木皮 符合 GB 18584-2001《室内装饰装修材料 木家具中有害物质		

			限量》标准，甲醛释放量≤1.5mg/L。 4.封边条：优质胡桃木封边条 符合 QB/T 4463-2013 《家具封边条技术要求》标准，甲醛释放量≤1.5mg/L，可迁移元素可溶性铅技术要求≤90mg/kg，可溶性镉技术要求≤75mg/kg，可溶性铬技术要求≤6mg/kg0，可溶性汞技术要求≤60mg/kg。 5.油漆（档次不低于：展辰、三有、东旭）：净味底漆、净味面漆 符合 GB 18581-2020 《木器涂料中有害物质限量》要求，挥发性有机化合物（VOC）含量≤670g/L,苯含量≤0.3%，甲苯、二甲苯、乙苯含量总和≤30%，游离二异氰酸酯（TDI、HDI）含量总和≤0.4%，卤代烃含量≤0.1%。 6.胶水：采用优质白乳胶，符合 GB18583-2008 检验标准，游离甲醛≤1（g/kg），总挥发性有机物 ≤110（g/L）； 7.五金配件：符合 GB/T 3325-2024 《金属家具通用技术条件》检测标准，电镀层		
--	--	--	--	--	--

				抗盐雾（18h）1.5mm 以下锈点 ≤20 点/dm, ≥1.0mm 锈点不 超过 5 点；		
2	长桌	1	张	1. 规格（长*宽*高）： 5850*400*850mm 2. 基材：上海怡黄 E1 级实木 多层板 GB 18580-2017《室内 装饰装修材料 人造板及其 制品中甲醛释放限量》标准， 甲醛释放量≤0.045mg/m³， 含水率≤7.1%，内结合强度 ≥0.45MPa。 3. 面材：优质胡桃木皮 符合 GB 18584-2001《室内装饰装 修材料 木家具中有害物质 限量》标准，甲醛释放量≤ 1.5mg/L。 4. 封边条：优质胡桃木封边 条 符合 QB/T 4463-2013《家 具封边条技术要求》标准， 甲醛释放量≤1.5mg/L，可迁 移元素可溶性铅技术要求≤ 90mg/kg，可溶性镉技术要求 ≤75mg/kg，可溶性铬技术要 求≤6mg/kg0，可溶性汞技术 要求≤60mg/kg。 5. 油漆（档次不低于：展辰、 三有、东旭）：净味底漆、 净味面漆 符合 GB 18581-2020《木器涂料中有		

			害物质限量》要求，挥发性有机化合物（VOC）含量≤670g/L, 苯含量≤0.3%，甲苯、二甲苯、乙苯含量总和≤30%，游离二异氰酸酯（TDI、HDI）含量总和≤0.4%，卤代烃含量≤0.1%。 6. 胶水：采用优质白乳胶，符合 GB18583-2008 检验标准，游离甲醛≤1（g/kg），总挥发性有机物 ≤110（g/L）； 7. 五金配件：符合 GB/T 3325-2024《金属家具通用技术条件》检测标准，电镀层抗盐雾（18h）1.5mm 以下锈点≤20 点/dm, ≥1.0mm 锈点不超过 5 点；		
--	--	--	--	--	--

				苯、二甲苯、乙苯含量总和 ≤30%，游离二异氰酸酯（TDI、HDI）含量总和 ≤0.4%，卤代烃含量 ≤0.1%。 6. 胶水：采用优质白乳胶，符合 GB18583-2008 检验标准，游离甲醛 ≤1（g/kg），总挥发性有机物 ≤110（g/L）； 7. 五金配件：符合 GB/T 3325-2024《金属家具通用技术条件》检测标准，电镀层抗盐雾（18h）1.5mm 以下锈点 ≤20 点/dm, ≥1.0mm 锈点不超过 5 点；		
4	定制吊柜	1	个	1. 台柜规格（长*宽*高）：2400*450*300mm 2. 基材：E1 级实木多层板 GB 18580-2017《室内装饰装修材料 人造板及其制品中甲醛释放限量》标准，甲醛释放量 ≤0.045mg/m³，含水率 ≤7.1%，内结合强度 ≥0.45MPa。 3. 面材：优质胡桃木皮 符合 GB 18584-2001《室内装饰装修材料 木家具中有害物质限量》标准，甲醛释放量 ≤1.5mg/L。 4. 封边条：优质胡桃木封边		

			条 符合 QB/T 4463-2013 《家具封边条技术要求》标准， 甲醛释放量$\leq 1.5\text{mg/L}$，可迁移元素可溶性铅技术要求$\leq 90\text{mg/kg}$，可溶性镉技术要求$\leq 75\text{mg/kg}$，可溶性铬技术要求$\leq 6\text{mg/kg}$，可溶性汞技术要求$\leq 60\text{mg/kg}$。 5. 油漆（档次不低于：展辰、三有、东旭）：净味底漆、净味面漆 符合 GB 18581-2020 《木器涂料中有害物质限量》要求，挥发性有机化合物（VOC）含量$\leq 670\text{g/L}$，苯含量$\leq 0.3\%$，甲苯、二甲苯、乙苯含量总和$\leq 30\%$，游离二异氰酸酯（TDI、HDI）含量总和$\leq 0.4\%$，卤代烃含量$\leq 0.1\%$。 6. 胶水：采用优质白乳胶，符合 GB18583-2008 检验标准，游离甲醛$\leq 1\text{（g/kg）}$，总挥发性有机物 $\leq 110\text{（g/L）}$； 7. 五金配件：符合 GB/T 3325-2024 《金属家具通用技术条件》检测标准，电镀层抗盐雾（18h）1.5mm 以下锈点$\leq 20\text{点/dm}$，$\geq 1.0\text{mm}$ 锈点不超过 5 点；		
--	--	--	--	--	--

5	花池	1	个	规格（长*宽*高）： 3200*400*300mm 材料:1.5mm 镀锌板 工艺:激光数控艺术雕刻、手工打磨、补灰 漆面:满喷底漆（二遍）+专业漆房烤漆精喷（三遍）			
成品家具、装饰品清单							
1	吧台椅	5	条	尺寸：480*480*750mm±10mm 材料：20 镀锌管木纹烤漆+PU			
2	沙发	4	套	1. 尺寸：1500*830*790mm±10mm； 2. 表层：采用猫抓皮覆面，厚度 1.3-1.5mm，皮面柔软光泽度好，厚度适中，透气性强，富有弹性。 3. 泡棉：采用优质高回弹 PU 泡棉，座面密度≥35KG/m3，背密度≥30KG/m3，回弹性 90%，涂防老化变形保护膜。弹性好，承受压力达 250kg。 4. 内部：采用优质实木框架，木材含水率 10-12%，承受压力达 200kg，无虫蚀、腐朽材，木材经四面刨光处理，结合部位无松动，框架主体榫结构，内部衬垫物干燥卫生，无腐烂变质、无夹杂泥沙及			

				金属杂物；高强度 S 形弹簧和高弹力绷。		
3	茶几	2	张	1. 尺寸：1200*600mm±10mm； 2. 基材：E1 级高密度板，甲醛释放量符合国家环保标准。 3. 面材：优质胡桃木皮贴面（厚度 0.6mm 以上），纹理自然清晰。 4. 油漆（档次不低于：展辰、三有、东旭）：采用优质环保漆，符合国际环保标准油漆；光泽均匀，流平性能好，饱满度高，抗刮性强，不易褪色。 5. 结构：需满足图片造型及款式。 6. 颜色：颜色由采购人根据色板在制作前确认。 7. 工艺：五底三面，十二道工序。		
4	休闲桌	2	张	1. 高：750mm±10mm； 直径：800mm±10mm 2. . 基材：E1 级高密度板，甲醛释放量符合国家环保标准。 3. 面材：优质胡桃木皮贴面（厚度 0.6mm 以上），纹理自然清晰。 4. . 油漆（档次不低于：展辰、		

				三有、东旭）：采用优质环保漆，符合国际环保标准油漆；光泽均匀，流平性能好，饱满度高，抗刮性强，不易褪色。 5. 结构：需满足图片造型及款式。 6. 颜色：颜色由采购人根据色板在制作前确认。 7. 工艺：五底三面，十二道工序。
5	休闲椅	8	条	1. 尺寸：470*470*800mm±10mm； 2. . 表层：采用猫抓皮覆面，厚度 1.3-1.5mm，皮面柔软光泽度好，厚度适中，透气性强，富有弹性。 3. . 泡棉：采用优质高回弹 PU 泡棉，座面密度≥35KG/m³，背密度≥30KG/m³，回弹性 90%，涂防老化变形保护膜。弹性好，承受压力达 250kg。 4. 内部：采用优质实木框架，木材含水率 10-12%，承受压力达 200kg，无虫蚀、腐朽材，木材经四面刨光处理，结合部位无松动，框架主体榫结构，内部衬垫物干燥卫生，无腐烂变质、无夹杂泥沙及金属杂物；高强度 S 形弹簧

				和高弹力绷。		
6	会议桌	1	张	1. 尺寸：3000*1200mm±10mm； 2. 基材：E1 级高密度板，甲醛释放量符合国家环保标准。 3. 面材：优质胡桃木皮贴面（厚度 0.6mm 以上），纹理自然清晰。 4. 油漆（档次不低于：展辰、三有、东旭）：采用优质环保漆，符合国际环保标准油漆；光泽均匀，流平性能好，饱满度高，抗刮性强，不易褪色。 5. 结构：需满足图片造型及款式。 6. 颜色：颜色由采购人根据色板在制作前确认。 7. 工艺：五底三面，十二道工序。		
7	会议椅	8	张	1. 尺寸：470*470*800mm±10mm； 2. 表层：采用猫抓皮覆面，厚度 1.3-1.5mm，皮面柔软光泽度好，厚度适中，透气性强，富有弹性。 3. 泡棉：采用优质高回弹 PU 泡棉，座面密度≥35KG/m3，		

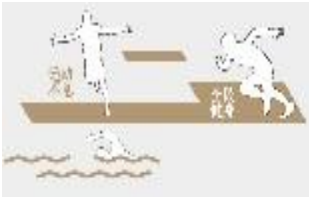
				背密度 $\geq 30\text{KG/m}^3$ ，回弹性90%，涂防老化变形保护膜。弹性好，承受压力 $\geq 250\text{kg}$ 。 4. 内部：采用优质实木框架，木材含水率10-12%，承受压力 $\geq 200\text{kg}$ ，无虫蚀、腐朽材，木材经四面刨光处理，结合部位无松动，框架主体榫结构，内部衬垫物干燥卫生，无腐烂变质、无夹杂泥沙及金属杂物；高强度S形弹簧和高弹力绷。			
8	窗帘	12.6	m ²	材质：高密涤纶窗帘 褶皱比：1.5:1-2:1			

合计：

（三）文化制作—室内工程

序号	项目名称	规格 (cm)	工程 数量	计量 单位	项目特征	效果图	供应商报 单价（元）	供应商 报总价 (元)
健身房形象墙								
1	主题字	30*30	5	个	材料：10mm 亚克力 工艺：激光数控艺术雕刻、手工打磨、补灰 漆面：满喷底漆（二遍） +专业漆房烤漆精喷（三遍）			
2	英文	30*60	1	个	材料：10mm 亚克力			

					工艺：激光数控艺术雕刻、手工打磨、补灰 漆面：满喷底漆（二遍）+专业漆房烤漆精喷（三遍）			
3	小字块	100*30	1	组	材料：10mmUVS 艺术雕刻板 工艺：激光数控艺术雕刻、手工打磨、补灰、UV 漆面：满喷底漆（二遍）+专业漆房烤漆精喷（三遍）			
4	底板	193*100	1.93	m2	材料：10mmUVS 艺术雕刻板 工艺：激光数控艺术雕刻、手工打磨、补灰、UV 漆面：满喷底漆（二遍）+专业漆房烤漆精喷（三遍）			
5	线条	57*1.5	2	组	材料：10mmUVS 艺术雕刻板 工艺：激光数控艺术雕刻、手工打磨、补灰 漆面：满喷底漆（二遍）+专业漆房烤漆精喷（三遍）			
6	金属花箱		12	组	材料：1.5mm 镀锌板 工艺：激光数控艺术雕刻、手工打磨、补灰 漆面：满喷底漆（二遍）+			

					专业漆房烤漆精喷（三遍）			
7	仿真绿植 1		12	组	仿真绿植+草坪+泡沫			
8	仿真绿植 2	110*35	3	组	仿真绿植+草坪+泡沫			
运动氛围语								
1	主题字	15*15	6	个	材料：20mm 亚克力 工艺：激光数控艺术雕刻、手工打磨、补灰 漆面：满喷底漆（二遍）+专业漆房烤漆精喷（三遍）	 		
2	小字	10*10	22	个	材料：10mm 亚克力 工艺：激光数控艺术雕刻、手工打磨、补灰 漆面：满喷底漆（二遍）+专业漆房烤漆精喷（三遍）			
3	人物	71*48 61*61 60*53	3	组	材料：20mmUVS 艺术雕刻板 工艺：激光数控艺术雕刻、手工打磨、补灰 漆面：满喷底漆（二遍）+专业漆房烤漆精喷（三遍）			
4	金色底板	200*25 220*24	1.03	m2	材料：10mmUVS 艺术雕刻板 工艺：激光数控艺术雕刻、手工打磨、补灰、UV			

					漆面：满喷底漆（二遍） +专业漆房烤漆精喷（三遍）			
5	线条	84*1.5	2	组	材料：10mmUVS 艺术雕刻板 工艺：激光数控艺术雕刻、手工打磨、补灰 漆面：满喷底漆（二遍） +专业漆房烤漆精喷（三遍）			
职工之家形象墙								
1	主题字	25*25	4	个	材料：20mm 亚克力 工艺：激光数控艺术雕刻、手工打磨、补灰 漆面：满喷底漆（二遍） +专业漆房烤漆精喷（三遍）			
2	小字	10*10	7	个	材料：10mm 亚克力 工艺：激光数控艺术雕刻、手工打磨、补灰 漆面：满喷底漆（二遍） +专业漆房烤漆精喷（三遍）			
3	logo	25*25	1	个	材料：20mm 亚克力 工艺：激光数控艺术雕刻、手工打磨、补灰 漆面：满喷底漆（二遍） +专业漆房烤漆精喷（三遍）			
4	绿植装饰		1	组	仿真竹子+仿真草坪+海			

					峡石+雪浪石			
医院职工书画摄影作品墙								
1	主题字	33*33	5	个	材料：20mm 亚克力 工艺：激光数控艺术雕刻、手工打磨、补灰 漆面：满喷底漆（二遍） +专业漆房烤漆精喷（三遍）			
2	小字块	15*15	5	个	材料：10mm 亚克力 工艺：激光数控艺术雕刻、手工打磨、补灰 漆面：满喷底漆（二遍） +专业漆房烤漆精喷（三遍）			
3	拼音 1	5*5	6	个	材料：5mm 亚克力 工艺：激光数控艺术雕刻、手工打磨、补灰 漆面：满喷底漆（二遍） +专业漆房烤漆精喷（三遍）			
4	拼音 2	9*9	4	个	材料：10mm 亚克力 工艺：激光数控艺术雕刻、手工打磨、补灰 漆面：满喷底漆（二遍） +专业漆房烤漆精喷（三遍）			
5	线条	40*2	2	组	材料：10mmUVS 艺术雕刻板 工艺：激光数控艺术雕刻、手工打磨、补灰			

					漆面：满喷底漆（二遍） +专业漆房烤漆精喷（三遍）			
6	金属相框 1	53*61 82*42 65*99 65*91	4	组	订制金属相框			
7	金属相框 2	105*87 117*65 130*63	3	组	订制金属相框			
8	仿真绿植 装饰	40*42	2	组	订制仿真绿植装饰			
好书推荐牌								
1	金属造型	45*76	3	组	材料：10mmUVS 艺术雕刻板+1.5mm 镀锌板 工艺：激光数控艺术雕刻、手工打磨、补灰、UV 漆面：满喷底漆（二遍） +专业漆房烤漆精喷（三遍）			
2	亚克力盒子	21*29.7	3	个	材料：3mm 亚克力盒子+相纸			
兴趣爱好小组及风采								
1	主题字	12*12	7	个	材料：20mm 亚克力 工艺：激光数控艺术雕刻、手工打磨、补灰 漆面：满喷底漆（二遍） +专业漆房烤漆精喷（三遍）			

2	大字	30*15	2	个	材料：20mm 亚克力 工艺：激光数控艺术雕刻、手工打磨、补灰 漆面：满喷底漆（二遍） +专业漆房烤漆精喷（三遍）			
3	小字	6*6	6	个	材料：10mm 亚克力 工艺：激光数控艺术雕刻、手工打磨、补灰 漆面：满喷底漆（二遍） +专业漆房烤漆精喷（三遍）			
4	拼音	5*5	8	个	材料：5mm 亚克力 工艺：激光数控艺术雕刻、手工打磨、补灰 漆面：满喷底漆（二遍） +专业漆房烤漆精喷（三遍）			
5	线条	50*50	1	组	材料：20mmUVS 艺术雕刻板 工艺：激光数控艺术雕刻、手工打磨、补灰 漆面：满喷底漆（二遍） +专业漆房烤漆精喷（三遍）			
6	金色底板	34*23 13*23	4	组	材料：10mmUVS 艺术雕刻板 工艺：激光数控艺术雕刻、手工打磨、补灰、UV 漆面：满喷底漆（二遍）			

					+专业漆房烤漆精喷（三遍）			
7	照片	34*23 42*23	9	组	材料：5mm 亚克力 工艺：5mm 亚克力背喷 UV			
8	留言板	34*50	1	块	毛毡板			
9	联络站	52*50	0.26	m2	材料：10mmUVS 艺术雕刻板 工艺：激光数控艺术雕刻、手工打磨、补灰、UV 漆面：满喷底漆（二遍） +专业漆房烤漆精喷（三遍）			
水吧台吊牌								
1	主题字	22*22	4	个	材料：20mm 亚克力 工艺：激光数控艺术雕刻、手工打磨、补灰 漆面：满喷底漆（二遍） +专业漆房烤漆精喷（三遍）			
2	文字块	9*35	6	组	材料：10mm 亚克力 工艺：10mm 亚克力背喷 UV			
3	亚克力板	122*30	1	块	材料：10mm 亚克力			
阅读氛围语								
1	主题字	15*15	14	个	材料：20mm 亚克力 工艺：激光数控艺术雕刻、手工打磨、补灰 漆面：满喷底漆（二遍） +专业漆房烤漆精喷（三遍）			

2	线条 1	85*62	1	组	材料：10mmUVS 艺术雕刻板 工艺：激光数控艺术雕刻、手工打磨、补灰 漆面：满喷底漆（二遍）+专业漆房烤漆精喷（三遍）			
3	线条 2	61*2	2	组	材料：10mmUVS 艺术雕刻板 工艺：激光数控艺术雕刻、手工打磨、补灰 漆面：满喷底漆（二遍）+专业漆房烤漆精喷（三遍）			
4	星星	15*24 8*13	4	组	材料：10mmUVS 艺术雕刻板 工艺：激光数控艺术雕刻、手工打磨、补灰 漆面：满喷底漆（二遍）+专业漆房烤漆精喷（三遍）			
工会组织架构								
1	底板	200*100	1	块	材料：20mmUVS 艺术雕刻板 工艺：激光数控艺术雕刻、手工打磨、补灰、UV 漆面：满喷底漆（二遍）+专业漆房烤漆精喷（三遍）			



2	文字块 1	200*12	1	块	材料：10mmUVS 艺术雕刻板 工艺：激光数控艺术雕刻、手工打磨、补灰、UV 漆面：满喷底漆（二遍） +专业漆房烤漆精喷（三遍）		
3	文字块 2	18*4 11*5	19	块	材料：5mmUVS 艺术雕刻板 工艺：激光数控艺术雕刻、手工打磨、补灰、UV 漆面：满喷底漆（二遍） +专业漆房烤漆精喷（三遍）		
4	亚克力盒子	21*29.7	4	个	材料：3mm 亚克力盒子+相纸		
5	制度水牌	50*130	1	组	材料：1.5mm 镀锌板+精装文本 工艺：激光数控艺术雕刻、手工打磨、补灰、丝印 漆面：满喷底漆（二遍） +专业漆房烤漆精喷（三遍）		
6	职工书屋	14*14	5	个	材料：20mm 亚克力 工艺：激光数控艺术雕刻、手工打磨、补灰 漆面：满喷底漆（二遍） +专业漆房烤漆精喷（三遍）		

合计：

备注：因该项服务所在环境均为人员密集场所，要求所使用的所有材料均为环保材质，所有成品不得有明显异味或刺激味，医院有权请第三方进行检测，若检测结果未达到国家标准或行业规范，医院有权要求责令供应商进行整改，否则不予验收，并追究由此给医院带来的损失。

供应商（参选人）名称：XXXX（单位公章）。

法定代表人/单位负责人或授权代表（签字或加盖个人名章）：XXXX。

比选日期： 年 月 日。

第二部分技术部分

一、技术服务响应表

项目名称：泸州市中医医院职工之家建设服务

LZSZYYYCG2025（11）

序号	产品名称	比选文件要求	供应商应答	响应/偏离
...	...			

注：①如与招标文件技术服务要求的内容有偏离(包括正偏离和负偏离)，请将偏离条款逐条应答。未在此表中应答或明确负偏离的内容视为投标人默认完全响应和接受，投标人不得以未作应答而拒不接受。投标人必须据实填写，不得虚假应答，否则将取消其中标资格。如招标文件技术服务要求中要求提供承诺函或其他证明资料进行响应的，从其规定，否则视为负偏离。

供应商（参选人）名称：XXXX（单位公章）。

法定代表人/单位负责人或授权代表（签字或加盖个人名章）：XXXX。

比选日期：年 月 日。

三、服务方案

投标人根据本项目的服务内容及要求提供以下方案，包含以下内容：

（一）服务方案

- ①实施方案与技术措施
- ②质量管理与措施
- ③安全管理与措施
- ④人员配置与措施
- ⑤进度计划与措施
- ⑥选材及工艺环保管理与措施。

（二）应急方案

- ①实施方案与技术措施
- ②质量管理与措施
- ③安全管理与措施
- ④人员配置与措施
- ⑤进度计划与措施
- ⑥选材及工艺环保管理与措施。

（三）售后服务方案

- ①服务承诺
- ②质保期内维护方案
- ③售后人员配置
- ④响应时间 。

注：本项格式自拟。

三、本项目管理、技术、服务人员情况表

项目名称：泸州市中医医院职工之家建设服务

LZSZYYYCG2025（11）

类别	职务	姓名	职称	工作年限	资格证明（附复印件）			
					证书名称	级别	证号	专业
.....								

注：1、此表格可根据项目情况对表格内容进行补充，需要填写的若无涉及可不填写此项或“/”。

2、本项目的服务人员提供需提供相关人员的证书复印件。

供应商（参选人）名称：XXXX（单位公章）。

法定代表人/单位负责人或授权代表（签字或加盖个人名章）：XXXX。

比选日期：年 月 日。

四、类似项目业绩一览表

年 份	用户名称	项目名称	完 成 时 间	合同金额	完成项目 质 量	备 注

五. 供应商认为需要提交的其他文件和资料

第三部分 资质和商务部分

一、比选函

泸州市中医医院：

我方全面研究了“项目比选文件（项目编号）”，决定参加贵单位组织的本项目比选。我方授权（姓名、职务）代表我方（参选单位的名称）全权处理本项目比选活动的有关事宜。

1、我方自愿按照比选文件规定的各项要求向比选人提供所需货物和服务。

2、一旦我方成交，我方将严格履行合同规定的责任和义务，保证于合同签字生效后按要求完成项目合同约定的内容。并交付比选人验收、使用。

3、我方同意按照比选文件的要求承诺：下列任何情况发生时，我方将视为无效参选处理：

（1）如果我方在比选有效期内撤回参选；

（2）我方提供了虚假响应比选文件的响应文件；

（3）在比选过程中有违规违纪行为；

（4）我方在比选有效期内收到成交通知书后，由于我方原因未能按照比选文件要求与比选人签订并履行合同。

4、我方为本项目提交的响应文件正本 1 份，副本 2 份。

5、我方承诺，比选有效期为提交响应文件截止之日起 90 天。

6、我方愿意提供贵单位可能另外要求的与比选有关的文件资料，并保证我方已提供和将要提供的文件资料是真实、准确的。

7、我方完全理解比选人不一定将合同授予最低报价的供应商的行为。

供应商（参选人）名称：（盖章）

法定代表人/单位负责人或授权代表（签字或加盖个人名章）：XXXX。

通讯地址：

邮政编码：

联系电话：

传 真：

日 期：

二、供应商应当提供的资格、资质性及其他类似效力要求的相关证明材料（实质性）

（一）具有独立承担民事责任的能力【①参与比选的供应商若为企业法人：提供“统一社会信用代码营业执照”；未换证的提供“营业执照.税务登记证.组织机构代码证或三证合一的营业执照”；②若为事业法人：提供“统一社会信用代码法人登记证书”；未换证的提交“事业法人登记证书.组织机构代码证”；③若为其他组织：提供“对应主管部门颁发的准许执业证明文件或营业执照”；④若为自然人：提供“身份证明材料”；以上均在响应文件中提供复印件】；

（二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：【具有良好的商业信誉：在响应文件中提供承诺函；健全的财务会计制度：①可在响应文件中提供 2023 年或 2024 年度经审计的财务报告复印件（包含审计报告和审计报告中所涉及的财务报表和报表附注），②也可在响应文件中提供 2023 年或 2024 年度投标人内部的财务报表复印件（至少包含资产负债表），③也可提供距文件递交截止日一年内银行出具的资信证明（响应文件中提供复印件），④截止投标截止时间成立不足一年的新公司无法提供的须在响应文件中提供具有健全的财务会计制度的承诺函】；

（三）具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录【在响应文件中提供 2024 年 1 月 1 日至今任意一个月的缴纳税收凭证（增值税或营业税或企业所得税凭据）和缴纳社保相关凭证（专用收据或社会保险缴纳清单）或相关部门出具的证明材料复印件（如免税企业须提供税务机关出具的免税证明材料复印件或人社部门出具的相关证明材料），截止投标截止时间成立不足一年的新公司无法提供的须在响应文件中提供具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的承诺函】；

（四）资格条件中要求的所有承诺函，格式如下：

承诺函

致：泸州市中医医院

本公司（公司名称）参加（项目名称）（项目编号：）的比选活动，现承诺我单位：

1. 我方具有独立承担民事责任的能力；
2. 我方具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
3. 我方具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
4. 我方具有履行合同所必须的设备和专业技术能力；
5. 我方参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录，遵守《中华人民共和国政府采购法》及其他相关的法律和法规；
6. 我方满足法律、行政法规规定的其他条件；
7. 我方承诺：我单位及其现任法定代表人、主要负责人不具有行贿犯罪记录；
8. 我方承诺完全接受和满足本项目比选文件中规定的实质性要求（如低于成本价不正当竞争预防措施、投标费用、充分、公平竞争保障措施、响应文件的语言、计量单位、投标货币、联合体投标、知识产权、投标保证金、投标有效期、合同分包、合同转包、行贿犯罪相关要求等实质性要求），如对比选文件有异议，已依法进行维权救济，不存在对比选文件有异议的同时又参加比选以求侥幸成交或者为实现其他非法目的的行为。

如违反以上承诺，本公司愿承担一切法律责任。

供应商（参选人）名称：（盖章）

法定代表人/单位负责人或授权代表（签字或加盖个人名章）：XXXX。

比选日期：

注：供应商提供上述承诺函即视为提供了资格条件中所有要求提供的承诺，无须单独提供承诺函。

（五）法定代表人授权书

法定代表人授权书

致：泸州市中医医院

本授权声明：（供应商名称）（法定代表人姓名、职务）授权（被授权人姓名、职务）为我方“ ”项目（项目编号）比选活动的合法代表，以我方名义全权处理该项目有关比选、签订合同以及执行合同等一切事宜。

特此声明。

注：1. 法定代表人亲自参与比选，可不提供授权书，但需提供法定代表人身份证复印件。
2. 需附授权代表身份证复印件和法定代表人身份证复印件（正反面）；

法定代表人身份证复印件正反面：

被授权人身份证复印件正反面：

供应商（参选人）名称： （盖章）

法定代表人（签字或盖章）：

授权代表（签字或盖章）：

日 期： 年 月 日

备注：1. 法定代表人/单位负责人身份证明材料复印件。

2. 法定代表人/单位负责人授权代理书原件及代理人身份证明材料复印件（注：①法定代表人/单位负责人授权代理书原件需加盖公章；②如响应文件均由参与比选的供应商法定代表人/单位负责人签字的且法定代表人/单位负责人本人参与投标的，则可不提供。）。

三、商务应答表

项目名称：泸州市中医医院职工之家建设服务

LZSZYYYCG2025（11）

序号	比选要求	供应商参选应答	响应/偏离

注：①如与招标文件商务要求的内容有偏离(包括正偏离和负偏离)，请将偏离条款逐条应答。未在此表中应答或明确负偏离的内容视为投标人默认完全响应和接受，投标人不得以未作应答而拒不接受。投标人必须据实填写，不得虚假应答，否则将取消其中标资格。如招标文件商务要求中要求提供承诺函或其他证明资料进行响应的，从其规定，否则视为负偏离。

供应商（参选人）名称：XXXX（单位公章）。

法定代表人/单位负责人或授权代表（签字或加盖个人名章）：XXXX。

比选日期：年 月 日。

四、其他相关资料

供应商根据评分明细表需提供的相关证明材料

第四章、比选项目服务及其他要求

一、项目概述

根据医院需要，拟采购职工之家建设服务，本项目 1 个包。

二、商务条款（实质性）

1. **完工时间：**合同签订后 2 个月内完工。

2. **实施地点：**泸州市中医医院城南院区行政楼 2 楼（采购方指定地点）。

3. **验收标准：**参照采购相关法律法规以及《财政部关于进一步加强政府采购需求和履约验收管理的指导意见》（财库〔2016〕205 号）的要求进行验收。存在国家强制规定或行业标准的遵照相关规定执行。

4. **付款方式：**分期付款，项目建设完工且验收合格后，甲方收到乙方票据凭证资料，达到付款条件起 15 个工作日内，支付合同金额的 70%，验收合格后一年支付合同金额的 20%，验收合格后第二年支付合同金额的 10%。

5. 质保和售后服务要求：

（1）故障和修理：如不能正常运行，中标供应商需及时安排技术人员提供技术服务。如电话咨询不能解决的需到现场维修（除不可抗力因素和人为破坏造成的毁坏）。中标供应商在接到故障通知后，2小时内响应，24小时内排除故障。如无法电话解决问题，维修人员必须在24小时之内到达现场（含节假日）。

（2）质保期：整体质保期至少2年(自验收合格之日起)。保修期内所更换零部件由供应商免费及时提供，保修期外所更换零件由供应商有偿提供，价格不能高于市场价，供应商技术服务人员的一切费用自理。

（3）供应商在保修期内应定期提供预防性保养服务 2 次/年以上（每半年巡检 1 次），所需费用由供应商承担。

（4）保修期外维修实行先修后付款，人员及配件到场时间按上述相关要求执行。

6. **质量要求：**符合国家强制性规定、政策要求、安全标准、行业或企业有关标准。

（1）按采购方提供的设计方案、效果图、有关图纸、工程量清单和相关要求供货和施工。

(2) 工程质量保修期内因成交供应商负责的工程内容出现质量问题或达不到使用效果，成交供应商均须及时予以整改，所产生费用均由成交供应商承担。

7. 现场管理要求：加强现场施工人员管理，服从项目业主现场管理人员的管理，应保持环境清洁，做到工完场清。

8. 施工安全及安全责任划分：

(1) 本项目施工实施过程中，成交供应商须严格按照项目施工方案及规范施工并做好安全防护措施（尤其注意人员安全），在施工过程中，对施工范围周边区域原有设施设备（无论是否能够正常工作）采取适当措施进行保护，如因中标供应商原因造成施工场地周边原有设备设施损坏的，中标供应商有责任无偿进行恢复。在施工过程中所发生的所有安全事故和生产事故，劳动纠纷均由中标供应商承担。如遇上述情况，项目业主有权将履约保证金或未支付的工程款用于支付上述事宜，中标供应商不得有异议。

(2) 项目完成并交付使用后在质保期内因材料质量或施工质量所造成的安全责任事故及因此造成的经济损失概由中标供应商承担。

9. 工作知识产权归属：采购人享有本项目实施过程中产生的全部知识成果及知识产权。

10. 报价包括制作、包装、运输、安装、培训、税费等全部费用，即包干价，如施工过程中发现存在采购清单中应有但未提及的遗漏施工项目，中标供应商须以完成项目建设为目标，承担遗漏施工项目所产生的费用。

11. 若供应商未能达到响应文件中的相关承诺，采购人将取消其中标资格，已经签订合同的，解除合同，供应商承担因此造成的相关责任并赔偿相应损失。

注：以上商务条款为实质性条款，均不允许负偏离，负偏离视为非实质性响应投标文件，做无效投标处理，商务条款须按比选文件要求在商务应答表中予以应答即可

三、技术服务要求

★1. 供应商应按照本项目建设 and 设计方案的要求拟定针对本项目的技术实施安装方案。

★2. 制作材料要求。施工材料、家具及设备须符合采购清单中的项目特征。施工材料要注意环保、耐用、无异味，要做好防潮、防掉漆、防伤人措施。

(1) 金属制品要根据设计制造，不容许裂缝或压弯形成印迹。边缘要打磨并抛光光滑，不容许工程痕迹。成品形准、表面光洁、边口整齐，不得有勾、刺以防刮伤、擦伤。

(2) 亚克力板材与收边的金属材料结合紧密，防水渗漏。表面无刮痕、撞伤、无气泡、板材平整无弯曲。面板的固定螺丝要在规定位置安装，钻孔时谨防滑落，以免磨损面板引起损坏。螺丝用力要均匀，防止斜进影响质量。

(3) 椭圆机、跑步机、唱歌机等设备

①安装与调试。中标人负责组织专业技术人员到现场进行安装、调试至验收合格交付采购人使用。

②技术培训及技术资料要求。

1) 技术培训：中标人应承诺为采购人提供系统的技术支持、售后服务和用户培训等。中标人应结合设备安装、调试等阶段，派专业人员上门安装，同步免费对采购人的技术人员就有关系统安装、维护、操作使用等方面进行现场技术培训，使受训人员能熟练掌握所有的安装测试和维护方法以及操作命令的使用。

2) 技术资料：中标人应向采购人提供不少于以下的中文技术资料，在签订合同后到货时间提供，如合格证、安装手册、说明书等。

3) 技术支持：中标人应为采购人提供 1 个技术服务团队全方位、全生命周期的服务。

③售后服务要求

1) 中标人对产品质量负责的条件和期限：产品按国家三包规定保修，出现质量问题 3 个月包换，质量保证期内，须按合同条款提供免费服务，非因操作不当造成要更换的零配件由中标人负责包修、包换。如质量保证期内同一故障发生 3 次，或在 3 个月内无法修复，中标人无条件换货。中标人将终身免费为采购人提供相关软件系统升级和维修服务，过保后收取材料人工

上门成本。质量保证期满前 1 个月内中标人应负责对设备进行一次免费全面检查，如发现潜在问题，应负责排除，保证设备正常运行。在此期间，中标人在采购人现场进行安装、调试、试运行直至验收所发生的一切费用由中标人承担且已含在投标总价中。

2) 设备维保期内：中标人须免费对设备进行安装和调试，并列好计划对设备的使用操作、设备维修、故障排除、日常保养等方面提供现场技术培训，直到受训的技术人员能独立操作为止，所发生的一切费用由中标人承担且已含在投标总价中。需提供客户回访服务，通过客户回访的方式对项目启动后的运行状况进行检查、及对设备的检修；需提供在使用产品过程中的使用技巧咨询。提供 7×24 小时技术服务及热线技术支持；设备出现故障，中标人接到采购人通知后，应在 24 小时内修复，使设备满足采购文件的各项指标和性能的要求，所发生的费用全部由中标人负担；若出现重大故障，设备不能正常运行，中标人应到现场，24 小时内排除故障或保证在采购人规定的时间内解决问题。中标人应提供应急响应措施。

★3. 施工要求。

(1) 施工前要现场测量尺寸、标定位置，供采购方和设计师审核。

(2) 安装、镶板和其它组成部分，与表面垂直、水平、准确，接缝需紧密、均匀，外观无变形及瑕疵。

(3) 钻孔时应采取适当的措施防止金属孔周围变形，进行热切割后应将被腐蚀的残留物质清除干净。粘合、焊接前要去掉物件上的油脂、污垢、灰土、水分、氧化物等，接缝应彻底熔融没有孔洞、孔隙或裂缝。

(4) 所有电线须用护套线，电缆金属管线口须用绝缘护套，接地装置必须牢固并安装漏电保护器。接电后，无漏电现象发生。所有的电器原器件应符合各自的标准，元件和电路的布置应易于接线和维护，要保证必要的安全等级。

(5) 所有宣传栏（展示框）应便于固定和拆启，方便更换和维护，能满足在冲击、振动等情况下保持结构稳定，应具备防撞要求，对人体具备防刮伤的要求。

4. 职工健身房建设中“设备采购清单”参数要求

1	椭圆机	4	台	1. 产品参考尺寸：1715*665*1730mm±10mm； ▲2. 飞轮装置：≥13kg； ★3. 阻力系统：电动磁控阻力系统(自发电)； ▲4. 阻力调节：≥32 挡磁控调节； ▲5. 步距：52-61cm； 6. 滑轨配置：四滑轮四轨道； ★7. 整机承重：≥150kg。
2	跑步机	4	台	1. 参考尺寸：1720mm*864mm*1527mm±10mm； ▲2. 调速范围：1-20km/h； ▲3. 坡度调节：不低于 18 挡电动坡度； ★4. 电机功率：峰值马力不低于 5.0HP，持续马力不低于 2.0HP； ★5. 承重上限：≥1150kg； ▲6. 跑带宽度：52-56cm。
3	成套哑铃架	1	套	★105KG 哑铃+A 型 6 对哑铃架
4	唱歌机迷你 KTV 房	1	套	1. 参考尺寸:1.5x1.5x2.5m； 2. 系统:安卓或其他自研发系统； ★3. 材质:加厚五金+钢化玻璃+隔音板； ★4. 功率:220V/50HZ，功率不超过 800W； ▲5. 双屏:触摸屏≥21.5 寸+显示屏≥32 寸； ▲6. 效果器:DSP 音效，人声效果器方案； 7. 通风空调：静音无需排水； 8. 凳子:高脚美式吧椅； 9. 窗帘:隔音的同时保持私密； ▲10. 歌曲:≥4T 硬盘，≥本地 5 万+80 万歌曲；且可以接入互联网，能在线下载或更新最新歌曲。 ▲11. 功能:K 歌录音、微信分享手机点歌、U 盘加歌； ★12. 配置清单：耳机 2 个；话筒 2 个；凳子 2 个；通风空调 1 个；窗帘 1 套。

5	智能音乐拳击机	2	台	★1. 安装方式：悬挂式； ▲2. 外观材质：PC+ABS 合金面板 环保 PU 皮包边（柔软耐磨有质感）； ▲3. 面板材质：PC+ABS 塑料合金； ★4. 电源：插电+可用充电宝供电； ▲5. 内部填充：多层 EVA 离弹减震材质； ★6. 配件：拳击手套、拳击绷带、魔术贴、手机支架、充电器、数据线各一个； ▲7. 具有蓝牙功能； ▲8. 具有专用 APP。
---	---------	---	---	--

注：以上技术服务要求中“★”为实质性条款，均不允许负偏离，负偏离视为非实质性响应投标文件，做无效投标处理，按比选文件要求在“技术服务响应表”中予以应答即可。

第五章 比选办法

一. 总则

1.1 根据采购项目特点制定本比选办法。

1.2 比选工作由采购人负责组织，具体比选评审事务由比选人组建的比选评审委员会负责。比选委员会由比选人代表和有关技术、经济等方面的专家组成。

1.3 比选工作应遵循公平、公正、科学及择优的原则，并以相同的比选程序和标准对待所有的供应商。

1.4 比选评审委员会按照比选文件规定的比选方法和标准进行比选，并独立履行下列职责：

- (1) 审查参选文件是否符合比选文件要求，并作出评价；
- (2) 要求供应商对参选文件有关事项作出解释或者澄清；
- (3) 推荐成交候选供应商名单，或者受比选人委托按照事先确定的办法直接确定成交供应

商；

(4) 向比选人或者有关部门报告非法干预比选工作的行为。

1.5 比选过程严格保密。供应商对比选评审委员会的比选过程或合同授予决定施加影响的任何行为都可能导致其参选被拒绝。

1.6 比选评审委员会决定响应文件的响应性依据参选文件本身的内容，而不寻求外部的证据。

1.7 评比选评审委员会发现比选文件表述不明确或需要说明的事项，可提请比选人书面解释说明。发现比选文件违反有关法律、法规和规章的，可以拒绝评审，并向比选采购单位书面说明情况。

二、比选方法

本项目比选方法为：综合评分法。

三、比选程序

3.1 响应文件初审。初审分为资格性检查和符合性检查。

3.1.1 **资格性检查**。依据法律法规和比选文件的规定，对响应文件中的资格证明等进行审查，以确定供应商是否具备比选资格。供应商响应文件属于下列情况之一的，在资格性检查时按照无效响应处理。

- (1) 不具备比选文件规定的要求的；
- (2) 未按照比选文件规定的格式要求编制，且影响响应文件的资格性的；
- (3) 满足比选文件规定的其他无效响应情形；

3.1.2 符合性检查。依据比选文件的规定，从响应文件的有效性、完整性和对比选文件的响应程度进行审查，以确定是否对比选文件的实质性要求作出响应。供应商响应文件属于下列情况之一的，在符合性检查时按照无效响应处理：

- (1) 比选报价不符合比选文件规定的价格标的；
- (2) 未载明或者载明的比选项目履约时间、方式、数量及其他采购合同实质性内容与比选文件要求不一致，且比选人无法接受的；
- (3) 附有比选人不能接受的条件或者不符合比选文件规定的其他实质性要求；

3.1.3 在响应文件初审过程中，如果出现比选委员会成员意见不一致的情况，按照少数服从多数的原则确定，但不得违背采购基本原则和比选文件规定。

3.2 澄清有关问题。对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，比选委员会可以书面形式（应当由比选委员会专家签字）要求供应商作出必要的澄清、说明或者纠正。供应商的澄清、说明或者补正应当采用书面形式，由其授权的代表签字，并不得超出参选文件的范围或者改变参选文件的实质性内容。

3.3 比较与评价。按比选文件中规定的比选方法和标准，对资格性检查和符合性检查合格的响应文件进行商务和技术评估，综合比较与评价。

3.4 根据提交响应资料的先后顺序，依次进行专家问答和最终报价，最终报价均不能高于上一次报价，或未按要求在规定时间内进行最终报价的，其响应文件无效。

3.5 成交候选供应商名单排序。成交候选供应商数量应当根据采购需要确定，但必须按顺序排列成交候选供应商。

3.5.1 采用综合评分法的，按评审后得分由高到低顺序排列。得分相同的，按比选报价由低到高顺序排列。得分且比选报价相同的，按技术指标优劣顺序排列。

四. 比选细则及标准（综合评分法）

4.1 评委会只对通过初审的响应文件，根据比选文件的要求采用相同的比选程序、评分办法及标准进行评价和比较。

4.2 本次综合评分的因素是：详见综合评分明细表等。

4.3 除价格因素外，评委会成员应依据比选文件规定的评分标准和方法独立对其他因素进行比较打分。

4.4 在比选过程中，响应文件有下列情况之一，比选委员会成员应当按照比选文件规定的非实质性偏离进行扣分：

(1) 文字表述的内容含义不明确，或者同类问题表述不一致，或者有明显文字和计算错误，或者提供的技术信息和数据资料不完整，供应商拒绝澄清或在规定的时间内没有进行澄清、说明或补正或澄清、说明、补正的内容也不能说明问题的；

(2) 响应文件制作不规范，偏差较多，内容不完整等；

(3) 认定的其他非实质性偏离。

4.5 综合评分明细表

序号	评分因素	分值	评分标准	说明
1	报价	29	1、综合评分法中的价格分统一采用低价优先法计算，即满足招标文件要求且投标报价最低的投标报价为基准价，其价格分为满分 29 分。 2、其他投标人的投标报价得分计算公式如下： 投标报价得分=(评标基准价 / 投标报价) × 29；	
2	综合实力	35	供应商完全满足采购文件“第四章三、技术服务要求 4. 职工健身房建设中“设备采购清单”参数要求”得 35 分。带“▲”共 15 项，有 1 项不满足扣 2 分，最多扣 30 分； 非带“▲”共 8 项，有 1 项不满足扣 0.625 分，	

			最多扣 5 分。	
3	业绩要求	8	供应商从2021年1月1日以来完成类似项目业绩，每提供一个业绩得1分，最多得8分，未提供业绩不得分。（注：提供合同复印件或中标（成交）通知书，加盖公章，否则不计分）	同一单位业绩不重复计分
4	服务方案	12	供应商针对本项目拟制定的服务方案，需包含①实施方案与技术措施②质量管理与措施③安全管理与措施④人员配置与措施⑤进度计划与措施⑥选材及工艺环保管理与措施。包含以上内容且满足采购需求的得12分，每有一项未提供的扣2分；每有一处错误或缺陷扣1分，每一项最多扣2分；未提供方案不得分。本项最多扣12分。注：“错误”或缺陷指以下情形中的任意一项：1. 项目名称、地点区域错误、进度计划超期；2. 技术服务要求中提出的国家或行业等规范性要求，方案应答与之不符合的，或提出的标准（方法）规范错误的。针对单条技术已经明确服务要求的事项，方案应答的技术不符合或漏缺项；3. 一条方案有几个方面内容要求，针对单条的服务方案内容有缺失或漏洞的。4. 仅有框架或标题、直接复制采购需求的。5. 方案内容前后不一致。各单条服务方案之间描述矛盾。6. 明显复制其他项目内容，有其他项目名称内容的描述。	
5	应急方案	6	根据供应商针对本项目编制的应急方案进行评分，方案包含①应急预案措施②人员调配应急方案③应急处理响应时间及对应措施。包含以上内容且满足采购需求的得6分，每有一项未提供的扣2分，每有一处错误或缺陷扣1分，每一项最多扣2分。本项最多扣6分。注：“错误”或缺陷指以下情形中的任意一项：1. 项目名称、地点区域错误、进度计划超期；2. 技术服务要求中提出的国家或行业等规范性要求，方案应答与之不符合的，或提出的标准（方法）规范错误的。针对单条技术已经明确服务要求的事项，方案应答的技术不符合或漏缺项；3. 一条方案有几个方面内容要求，针对单条的服务方案内容有缺失或漏洞的。4. 仅有框架或标题、直接复制采购需求的。5. 方案内容前后不一致。各单条服务方案之间描述矛盾。6. 明显复制其他项目内容，有其他项目名称内容的描述。	
6	售后服务方案	4	1. 根据供应商针对本项目提供的售后服务方案进行评审，方案（内容包括但不限于①服务承诺②质保期内维护方案③售后人员配置④响应时间）包含以上内容且满足采购需求的得4分，每有一项未提供的扣1分，每有一处错误或缺陷扣0.5分，每一项最多扣1分。本项最多扣4分。注：“错误”或缺陷指以	

			下情形中的任意一项：（1）项目名称、地点区域错误、进度计划超期；（2）技术服务要求中提出的国家或行业等规范性要求，方案应答与之不符合的，或提出的标准（方法）规范错误的。针对单条技术已经明确服务要求的事项，方案应答的技术不符合或漏缺项；（3）一条方案有几个方面内容要求，针对单条的服务方案内容有缺失或漏洞的。（4）仅有框架或标题、直接复制采购需求的。（5）方案内容前后不一致。各单条服务方案之间描述矛盾。（6）明显复制其他项目内容，有其他项目名称内容的描述。	
7	质保期	6	在质保期2年的基础上，每延长1年得2分，最高得6分。	

五、重新比选或终止比选

本次采购活动中，出现下列情形之一的，予以重新比选或终止比选：

- （1）有效的投标供应商不足三家的；
- （2）出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- （3）因重大变故，采购任务取消的。

重新比选或终止比选的，采购人应在 泸州市中医医院官网（<http://www.lzszyyy.com>）上公告，并公告详细理由。

六、定标

6.1. 定标原则：本项目根据评委会推荐的成交候选人名单，按顺序确定成交人。

6.2. 定标程序

6.2.1 评委会将比选情况写出书面报告，推荐成交候选人，并按照综合得分高低标明排列顺序。综合得分相同的，按参选报价由低到高顺序排列。得分且参选报价相同的，按技术指标优劣顺序排列，按照比选报告中推荐的成交候选人顺序确定成交人。

6.2.2 根据评委会确定的成交人，采购人在 泸州市中医医院官网（<http://www.lzszyyy.com>）上发布成交公告，随后发出中标/成交通知书。

6.2.3 比选人不解释成交或落标原因，不退回响应文件和其他比选资料。

七、比选专家在采购活动中承担以下义务：

7.1 遵纪守法，客观、公正、廉洁地履行职责。

7.2 按照比选法律法规和比选文件的规定要求对供应商的资格条件和供应商提供的产品价格、技术、服务等方面严格进行评判，提供科学合理、公平公正的评审意见，参与起草评审报告，并予签字确认。

7.3 保守秘密。不得透露比选文件咨询情况，不得泄露供应商的响应文件及知悉的商业秘密，不得向供应商透露评审情况。

7.4 发现供应商在比选活动中有不正当竞争或恶意串通等违规行为，及时向比选评审工作的组织者报告并加以制止。

发现比选人、工作人员在比选活动中有干预评审、发表倾向性和歧视性言论、受贿或者接受供应商的其他好处及其他违法违规行为，及时向监督人员报告。

7.5 解答有关方面对比选评审工作中有关问题的询问，配合比选人答复供应商质疑，配合投诉处理工作等事宜。

7.6 法律、法规和规章规定的其他义务。

八. 评审专家在采购活动中应当遵守以下工作纪律：

8.1 应邀按时参加评审和咨询活动。遇特殊情况不能出席或途中遇阻不能按时参加评审或咨询的，应及时告知比选人，不得私自转托他人。

8.2 不得参加与自己有利害关系的采购项目的评审活动。对与自己有利害关系的评审项目，如受到邀请，应主动提出回避。比选人也可是要求该评审专家回避。

有利害关系主要是指三年内曾在参加该采购项目供应商中任职（包括一般工作）或担任顾问，配偶或直系亲属在参加该采购项目的供应商中任职或担任顾问，与参加该采购项目供应商发生过法律纠纷，以及其他可能影响公正评审的情况。

8.3 评审或咨询过程中关闭通讯设备，不得与外界联系。因发生不可预见情况，确实需要与外界联系的，应当有在场工作人员陪同。

8.4 评审过程中，不得发表影响评审公正的倾向性、歧视性言论；不得征询或者接受比选人的倾向性意见；不得以任何明示或暗示的方式要求参加该采购项目的供应商以澄清、说明或补正为借口，表达与其原响应文件原意不同的新意见；不得以比选文件没有规定的方法和标准作为评审的依据；不得违反规定的评审格式评分和撰写评审意见；不得拒绝对自己的评审意见签字确认。

8.5 在咨询工作中，严格执行国家产业政策和产品标准，认真听取咨询方的合理要求，提出科学合理的、无倾向性和歧视性的咨询方案，并对所提出的意见和建议承担个人责任。

8.6 有关部门（机构）制定的其他评审工作纪律。

第六章 采购合同（格式自拟）